

C A S A S.p.A.

Via Fiesolana n. 5 - 50121 FIRENZE

Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269

www.casaspa.it

Bando di gara con procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. n. 83 D.lgs 163/2006 per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa "incendio" di CASA S.p.A..

Stazione Appaltante CASA S.p.A.- C.I.G. 6390580970

CASA SpA di Firenze indice una gara con procedura aperta per l'affidamento del servizi di copertura assicurativa "incendio" ai sensi del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i., artt. 55 e 83, con le seguenti caratteristiche:

- OGGETTO: la gara ha per oggetto l'affidamento del contratto di assicurazione per la copertura dei rischi "incendio" di questa Stazione Appaltante.
- DURATA: la durata del servizio oggetto dell'appalto è biennale, dal 31/12/2015 31/12/2017.

Alla scadenza del contratto, CASA S.p.A. potrà richiedere la proroga del servizio alle medesime condizioni per il tempo necessario all'espletamento delle operazioni di gara, fino ad un massimo di 180 giorni.

- AMMONTARE DELL'APALTO:

Il valore dell'appalto per il servizio assicurativo in oggetto è stato determinato come sotto indicato.

	Valore annuo	Valore intero periodo
1 Incendio	€ 250.000,00	€ 500.000,00

- FINANZIAMENTO: fondi a disposizione di CASA S.p.A. quale gestore del patrimonio e.r.p. dell'ambito L.O.D.E. Fiorentino.
- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Vincenzo Esposito.
- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione sarà fatta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m. e i. con le modalità puntualmente specificate nel Disciplinare di gara, che è parte integrante del presente Bando.

Ai fini dell'individuazione e della verifica delle offerte anormalmente basse si applicheranno le disposizioni previste dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n. 163/2006 es.m. e i., prima dell'apertura delle offerte, la Commissione di gara provvederà, con sorteggio pubblico, all'individuazione tra le offerte ammesse di un numero di imprese pari al 10% (arrotondato alla unità superiore) di tutte quelle che hanno presentato offerte; alle imprese sorteggiate verrà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-

organizzativa.

Ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L. 180/2011, l'obbligo di cui al precedente capoverso non vige per le medie, piccole o micro Imprese, verso le quali verrà operata la verifica dei requisiti solo se aggiudicatarie provvisorie.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida.

In caso di parità di punteggio finale si procederà come segue:

- in primis alla richiesta di un miglioramento dell'offerta tra i concorrenti che avranno riportato lo stesso punteggio,
- in secondi all'estrazione a sorte dell'aggiudicatario se nessuno dei concorrenti è presente o se nessuno propone un'offerta migliorativa o in caso di medesima miglioria.

n.b. CASA S.p.A. si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte presentate sia corrispondente alle finalità cui la gara è preposta.

- CAUZIONI:

- a. PROVVISORIA: nella misura del 2% dell'importo a base di gara, con validità almeno 180 giorni dalla data della gara;

b. DEFINITIVA: nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

Le cauzioni di cui sopra dovranno essere rilasciate ai sensi dell'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 e secondo gli schemi di cui al D.M. Attività Produttive n. 123/2004.

Per poter usufruire della riduzione del 50% della suddetta cauzione, ai sensi dell'art.75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006, le Imprese dovranno dimostrare il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità (c.d. "miniqualità" di cui al D.P.R. n. 207/2010).

- SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: possono partecipare alla gara le Imprese di cui all'art 34 D.lgs. n. 163/2006 e s.m. e i., che abbiano tutti i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio quale Impresa di Assicurazione ovvero, in caso di sede all'estero, l'iscrizione in uno dei Registri professionali o commerciali dello Stato di residenza di cui all'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 per l'esercizio delle assicurazioni nel ramo oggetto di partecipazione;
- b) Regolare autorizzazione all'esercizio dell'attività di assicurazione per i lotti per i quali si intenda concorrere;
- c) Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.

38 del D.Lgs. 163/2006, espressamente riferite all'impresa e a tutti i legali rappresentanti;

- d) Essere in regola con la normativa prevista dalla legge n. 383/2001;
- e) Ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze;
- f) dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/93, ai fini dell'attestazione del requisito di capacità economica e finanziaria ex art. 41, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006..

Alle stesse condizioni di cui sopra, saranno ammesse le Imprese riunite, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.163/2006, con le limitazioni di cui al medesimo art. 37 comma 7.

In particolare, possono partecipare alla presente gara le Compagnie di Assicurazioni autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio nazionale nei rami assicurativi oggetto del presente appalto ai sensi del

D.Lgs. n. 209/2005.

Le Imprese aventi sede legale nel territorio della Repubblica Italiana devono possedere l'autorizzazione rilasciata dall'IVASS all'esercizio in Italia nei rami assicurativi oggetto del presente appalto.

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono partecipare in regime di stabilimento sul territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 209/05 e s.m.i. (nei rami assicurativi oggetto del presente appalto).

Le Imprese aventi sede legale in un altro stato membro dell'U.E. possono altresì partecipare in regime di libertà di prestazione di servizi sul territorio della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 209/05 e s.m.i. (nei rami assicurativi oggetto del presente appalto).

E' ammessa altresì la partecipazione di più imprese in Coassicurazione, ai sensi dell'art. 1911 c.c.

In caso di RTI e/o coassicurazione, le quote di partecipazione dovranno essere corrispondenti alle quote di esecuzione del servizio. La Compagnia mandataria e/o delegataria dovrà ritenere una quota percentuale del rischio maggioritaria.

Tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e

tecnico-organizzativa:

- avere conseguito, nell'ultimo triennio, una raccolta premi media annua nei rami afferenti ai lotti per i quali si intenda concorrere almeno pari a tre volte l'importo annuo a base d'asta di ciascun lotto;
- avere prestato nell'ultimo triennio almeno tre servizi analoghi a favore di pubbliche amministrazioni così come identificate art. 1, comma 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Ente si riserva il diritto di escludere i candidati che non soddisfino le condizioni ivi previste.

DOCUMENTAZIONE DI GARA - PRESA VISIONE: la documentazione di gara è costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolati Speciali d'Appalto;
- Stampato S1;
- Stampati "Offerta";
- Stampati "Offerta Tecnica"

L'intera documentazione è visionabile e reperibile gratuitamente sul sito internet di CASA S.p.A. www.casaspa.it, oppure ritirati presso la sede della Stazione Appaltante in Via Fiesolana 5, Firenze previo appuntamento (dott.ssa Silvia Giuntini - tel. 055/22624328 oppure Per.ed. Oriano Iacomelli- tel. 055/22624202), a partire dal giorno

18.09.2015, e fino alle ore 13,00 del giorno 30.10.2015.

Dal momento che CASA S.p.A. ha conferito incarico alla Società ItalBrokers S.p.A., per chiarimenti di carattere tecnico si invita a rivolgersi alla Ital Brokers S.p.A. filiare di Roma:

- dott. Gianluca Sanchioli tel. 06-42125280, fax 06-42125230, e-mail sanchiolig@italbrokers.it,
- dott. Massimo Del Prete tel 06-42125275, e-mail delpretem@italbrokers.it,
- OFFERTE: le offerte, pena l'esclusione, dovranno essere formulate come previsto nel Disciplinare di gara e pervenire alla Sede di CASA SpA, Via Fiesolana n. 5 - 50121 Firenze a mezzo posta, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 12.11.2015.

Il recapito dell'offerta nei tempi previsti rimane ad esclusivo rischio dell'impresa partecipante.

La completezza e regolarità della documentazione a corredo dell'offerta è condizione necessaria per la validità dell'offerta stessa.

- GARA: il giorno 13.11.2015 alle ore 11,00 nella sede di CASA SpA in Via Fiesolana n. 5 - Firenze si terrà la prima seduta pubblica della gara di cui trattasi.

* * * * *

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento, CASA SpA di Firenze, informa che i dati

raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti di legge per la partecipazione alla gara di appalto e per la successiva esecuzione dei lavori.

I dati sono obbligatori nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori.

I dati resteranno in possesso degli uffici preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso.

Vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Firenze, 14.09.2015

IL DIRETTORE GENERALE

(Arch. Vincenzo Esposito)